



Habitat Inmobiliaria
Estébanez Calderón 3-5, 7ª planta
28020 Madrid
91 422 56 70
www.habitatinmobiliaria.com

BASES LEGALES DE LA PROMOCIÓN “DESCUENTO FAMILIA NUMEROSA”

Las entidades PROMOCIONES HABITAT, S.A.U y PROMOCIONES HABITAT GESTIÓN Y PROYECTOS, S.L. (en adelante denominadas conjuntamente ambas como “**HABITAT INMOBILIARIA**”), sociedades válidamente constituidas, con domicilio social en Madrid (C.P. 28020), calle Estébanez Calderón números 3-5, 7ª planta, y titular del N.I.F. número A-08.263.972 y B-87.816.138, respectivamente, son las organizadoras y responsables de la promoción comercial “DESCUENTO FAMILIA NUMEROSA” (en adelante la “**Promoción**”) que se realiza con el fin de ayudar a las familias numerosas que deseen adquirir una viviendas de 4 dormitorios en las promociones inmobiliarias de “HABITAT TORREMALILLA” y “HABITAT ZAHIRA” (las “**Promociones Inmobiliarias**”).

La Promoción se registrará por las presentes Bases depositadas y a disposición de cualquier interesado, en nuestra página web: www.habitatinmobiliaria.com.

1. Periodo de Vigencia:

La Promoción se prolongará desde las 10:00 horas (hora peninsular) del día 20-octubre-2020, hasta las 20:00 horas del día 20-12-2020.

2. Objeto de la Promoción. Requisitos para participar en la misma:

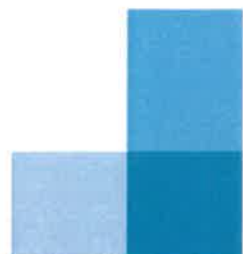
HABITAT INMOBILIARIA, procederá a conceder un descuento equivalente a 3.000 € sobre el precio de compraventa (excluido IVA), de cualesquiera de las viviendas de cuatro (4) dormitorios, ubicadas en las dos Promociones Inmobiliarias citadas, que estén a libre disposición y que sean objeto de reserva, a todos aquellos clientes (en adelante el Cliente) que cumplan la totalidad de los siguientes requisitos:

- A. **Requisitos personales:** Para que esta Promoción sea aplicable, la persona física que vaya a formalizar el contrato de reserva (i) debe estar en posesión de un Título de Familia Numerosa en vigor, expedido por la Comunidad Autónoma que corresponda; y (ii) debe adquirir el 100% de la titularidad del inmueble, o bien, un porcentaje inferior, siempre que otro miembro perteneciente a la misma unidad familiar que da derecho a la concesión de este Título, adquiera el porcentaje restante.

- B. **Requisitos formales:**
 - I. Formalizar, dentro del periodo de vigencia de la presente Promoción, el correspondiente contrato de reserva de como mínimo una cualesquiera de las viviendas de cuatro (4) dormitorios integrantes de las dos Promociones Inmobiliarias citadas desarrolladas por HABITAT INMOBILIARIA, haciendo entrega en dicho momento de la cantidad de 3.000 € mediante transferencia bancaria en concepto de arras penitenciales.

 - II. Suscribir cuando sean requeridos para ello, el correspondiente contrato privado de compraventa de la vivienda reservada, abonando al efecto las cantidades determinadas por HABITAT INMOBILIARIA en el citado contrato.

A efectos aclaratorios se deja constancia de que los contratos de reserva y el contrato privado de compraventa se formalizarán conforme a los modelos que viene utilizando HABITAT INMOBILIARIA para sus promociones inmobiliarias.





Habitat Inmobiliaria
Estébanez Calderón 3-5, 7ª planta
28020 Madrid
91 422 56 70
www.habitatinmobiliaria.com

3. Otras condiciones:

HABITAT INMOBILIARIA se reserva el derecho de excluir de la presente Promoción a aquel/aquellos Cliente/s que, a su entender, hubiera/n participado de forma incorrecta o a aquellos Clientes de los que se evidencie o se sospeche una actuación irregular en el sentido descrito.

HABITAT INMOBILIARIA se reserva el derecho a reducir o ampliar la duración de la Promoción, suspenderla, aplazarla o cancelarla en cualquier momento sin previo aviso.

4. Aceptación de las bases legales:

La participación en la Promoción supone la aceptación íntegra del contenido de las presentes bases legales y la sumisión expresa de las decisiones interpretativas que de las mismas efectúe HABITAT INMOBILIARIA.

HABITAT INMOBILIARIA



PROMOCIONES HABITAT, S.A.U.
Estébanez Calderón 3-5, Planta 7ª
28020 - MADRID
C.I.F.: A09263972

PROMOCIONES HABITAT, S.A.U.

Domicilio social: calle Estébanez Calderón 3-5, 7ª planta 28020 Madrid

Inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, Tomo 36.908, Folio 214, Sección 8ª, Hoja M-660.224, N.I.F. A-08.263.972

